

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* :

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Le conseil municipal de la Ville de Mont-Joli statuera sur cette demande de dérogation mineure au règlement d'urbanisme lors de la séance ordinaire du **lundi 18 septembre 2023**, à compter de 20 h, en la salle de conférence de l'édifice municipal situé au 40, avenue de l'Hôtel-de-Ville, Mont-Joli.

À cette date, tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande de dérogation mineure.

La demande de dérogation mineure visée est la suivante :

- **Immeuble situé au 1699, rue Lindsay constitué du lot 4 072 548**

NATURE ET EFFET de la demande de dérogation mineure	RÈGLEMENT / Article	NORMES
Permettre de régulariser l'implantation d'un garage isolé ayant une marge de recul latérale de 1,18 mètre et ayant une distance de 0,71 mètre de la remise isolée ainsi que régulariser l'implantation de cette remise isolée ayant une distance de 0,16 mètre de l'abri de jardin.	Règlement de zonage numéro 2009-1210 – article 7.5	La marge de recul latérale doit être de minimum 1,5 mètre lorsqu'il y a une ouverture donnant sur la ligne de terrain. La distance minimale séparant un bâtiment accessoire isolé de tout autre bâtiment est de 2 mètres.

Après avoir entendu les personnes intéressées, le conseil municipal de la Ville de Mont-Joli statuera sur cette demande de dérogation mineure.

FAIT À MONT-JOLI, CE 31^E JOUR D'AOÛT 2023

Kathleen Bossé

Kathleen Bossé
Greffière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Kathleen Bossé, en ma qualité de greffière de la Ville de Mont-Joli certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-haut présenté en affichant une copie à l'Hôtel de Ville de Mont-Joli entre 8h et 16h30 le trente-et-unième (31^e) jour du mois d'août 2023 et en le publiant sur le site internet de la Ville de Mont-Joli le même jour.

FAIT À MONT-JOLI, CE 31^E JOUR D'AOÛT 2023

Kathleen Bossé

Kathleen Bossé
Greffière