



## Numéro 48 Hiver 2022

Conseil municipal

Maire :  
Martin Soucy

Conseillers par district :

- 1 - Gilles Lavoie
- 2 - Annie Blais
- 3 - Robin Guy
- 4 - Jean-Pierre Labonté
- 5 - Alain Thibault
- 6 - Denis Dubé

Nous joindre :  
40, avenue Hôtel-de-Ville  
Mont-Joli (Québec)  
G5H 1W8

418 775-7285, #2100

Travaux publics :  
418 775-7285, #2160

[www.ville.mont-joli.qc.ca](http://www.ville.mont-joli.qc.ca)



## Sommaire

Budget de 13,6 M\$ - Faits saillants	2	2022: Année internationale du verre	6
Où vont vos taxes ?	2	Les déchets coûtent cher	6
Le marché immobilier à la hausse	3	Abolition des frais de retard	7
Principaux projets en 2022	4	Activités variées à la Biblio JLD	7
Vous aimez le Parc du ruisseau Lebrun	4	Jouons dehors, jouons en dedans	8
Opération déneigement	5	La semaine de relâche en préparation	8



## Des projets variés en 2022 !

Ce premier bulletin municipal de l'année 2022 me donne l'occasion de faire un survol des principaux projets qui seront réalisés en cours d'année. Notre

Programme triennal d'immobilisations (PTI), adopté en décembre dernier, prévoit des investissements de 14,9 M\$ dont 8,4 M\$ pour l'année 2022.

La réhabilitation des infrastructures d'aqueduc, d'égout et routières nécessitera les investissements les plus importants. Pour 2022, une somme de 2,6 M\$ est prévue pour la réfection d'une partie du boulevard Jacques-Cartier et de la rue Benoit-Quimper. Un peu plus de 2,3 M\$ sont réservés pour les rues Ménard et Villeneuve en 2023. Ces investissements permettront à la Ville de faire le rattrapage nécessaire et de maintenir le rythme pour la mise à niveau de ses infrastructures de base.

Au chapitre des loisirs, une somme de 1 M\$ sera injectée dans la modernisation du Parc Richelieu. Jeux d'eau, rénovation du bâtiment principal, réaménagements divers font partie des ajouts et des travaux à venir. Ces derniers, financés en grande partie par le gouvernement du Canada, donneront un nouvel élan à ce parc, qui forme avec l'Amphithéâtre Desjardins et la Piscine Gervais-Rioux, un ensemble cohérent.

Le Parc du ruisseau Lebrun bénéficiera de notre attention en vue d'améliorer les sentiers et la signalisation. Un sondage a été mis en ligne sur le site Internet et la page Facebook de la Ville pour connaître votre opinion sur le sujet et solliciter votre participation aux discussions. N'hésitez pas à nous faire part de vos bonnes idées!

Le développement résidentiel demeure une grande priorité pour le conseil municipal. La Ville y consacrera 900 000 \$ en 2022 pour poursuivre ses investissements dans les développements Beaupré et Lelièvre.

La rénovation de l'hôtel de ville fait partie des principaux projets de l'année. Au vu du vieillissement des installations, ce choix budgétaire s'imposait.

Les résidants du Lac du Gros-Ruisseau n'ont pas été oubliés. Un montant de 125 000 \$ a été planifié pour participer avec Saint-Joseph-de-Lepage à l'achat d'un équipement destiné à nettoyer le lac du myriophylle à épi. Des démarches ont été entreprises auprès du ministère de l'Environnement pour pouvoir aller de l'avant avec ce projet.

En terminant, le Service des loisirs est à élaborer une programmation variée pour la relâche scolaire. Comme en 2021, nous adapterons nos activités selon les règles sanitaires qui seront alors en vigueur. Malgré la pandémie, c'est important pour nous de pouvoir offrir un milieu de vie dynamique où il fait bon vivre, travailler et se divertir. Bon hiver !



**Gilles Lavoie**  
District 1

Travaux publics  
Ressources humaines et  
fonds de retraite  
Fondation de la Ville  
Office d'habitation de La  
Mitis  
Corporation d'héberge-  
ment de Mont-Joli  
Patrimoine militaire de La  
Mitis



**Annie Blais**  
District 2

Représentante au CLAC  
Politique familles-ânés  
(comité de révision)  
Politique environnemen-  
tale  
Comité d'aménagement  
du Parc Richelieu  
Comité mise à niveau de  
la Piscine Gervais-Rioux  
Stratège jeunesse MRC de  
La Mitis

# Budget de 13,6 M\$

Le conseil municipal a adopté, le 20 décembre dernier, un budget de 13,6 M\$ en hausse de 4,41 % par rapport à celui de l'an dernier.

## Faits saillants

- ✓ Baisse du taux de la taxe foncière à 1,19\$/100 \$ d'évaluation ;
- ✓ Nouveau rôle d'évaluation qui porte la hausse de la valeur foncière imposable de la ville à 22 M\$ ou 5,3% ;
- ✓ Hausse moyenne du compte de taxes de 1,9 % ou 47,10 \$ ;
- ✓ Hausse de la valeur de la résidence moyenne qui passe de 142 000 \$ à 147 000 \$ ;
- ✓ Programme triennal d'immobilisations de 14,9 M\$ dont 8,4 M\$ en 2022.

## Taux de taxe par catégorie (par 100 \$ d'évaluation)

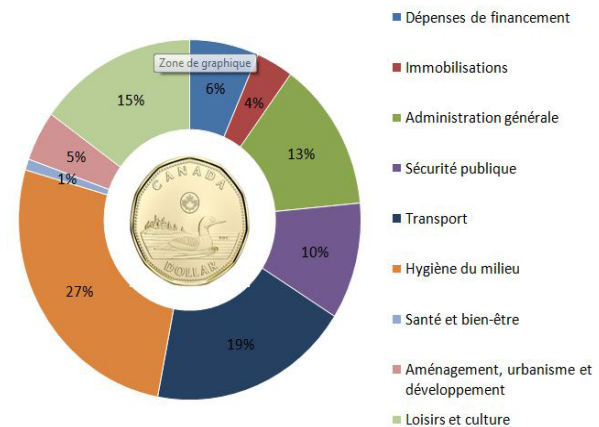
	2022	2021
Résidentielle	1,19 \$	1,21 \$
Non résidentielle	1,99 \$	2,09 \$
Industrielle	2,15 \$	2,15 \$
6 logements et +	1,19 \$	1,21 \$
Agricole	1,17 \$	1,16 \$
Taxe pour la dette aqueduc/égout	0,12 \$	0,12 \$
Terrains vagues	1,19 \$	1,21 \$

OÙ VONT VOS

# TAXES ?

La Ville gère avec rigueur et efficacité chacun des dollars perçus et provenant des différentes sources de revenus: taxes foncières, transferts gouvernementaux, compensations tenant lieu de taxes, services rendus, etc.

Ces sommes sont réinvesties à l'intérieur de différents secteurs d'activités afin d'assurer un niveau de service de qualité, qui répond aux besoins de l'ensemble de la population en matière de sécurité publique, de gestion des matières résiduelles, de loisir et de culture, etc.



Administration générale: 13,5 %

Sécurité publique: 10,5 %

Transport: 19,0 %

Hygiène du milieu: 26,5 %

Santé et bien-être: 1 %

Aménagement-urbanisme-développement: 4,5 %

Loisirs et culture: 15 %

Dépenses de financement: 6,5 %

Immobilisations: 3,5 %

Toute l'information sur les prévisions budgétaires 2022 et le programme triennal d'immobilisations (PTI) 2022-2023-2024 est disponible sur notre site Internet : [ville.mont-joli.qc.ca](http://ville.mont-joli.qc.ca) sous l'onglet La Ville, section finances.



# Le marché immobilier à la hausse

La Ville de Mont-Joli voit sa situation foncière s'améliorer avec le dépôt d'un nouveau rôle d'évaluation pour les trois prochaines années. Le nouveau rôle porte la hausse globale des valeurs imposables à 21,8 M\$ ou 5,24 % pour atteindre 437 M\$. En ajoutant les édifices des gouvernements fédéral et provincial, l'évaluation totale grimpe à 608,2 M\$.

Le nouveau rôle d'évaluation est entré en vigueur le 1er janvier 2022. Les valeurs inscrites reflètent les conditions du marché au 1er juillet 2020.

Le rôle d'évaluation foncière est l'inventaire de tous les immeubles situés sur le territoire d'une municipalité. Il indique la valeur de chaque propriété sur la base de sa valeur réelle. Dans l'ensemble, le marché immobilier de la ville a progressé contrairement au dernier dépôt des rôles, il y a trois ans.

Avec ce nouveau rôle, **la valeur foncière de la résidence moyenne passe de 142 000 \$ à 147 000 \$.**

Les valeurs inscrites au nouveau rôle d'évaluation serviront de base pour le calcul des taxes municipales des années 2022, 2023 et 2024. Pour éviter des variations trop marquées du compte de taxes, la Ville ajuste ses taux en fonction des valeurs mises à jour par Évimbec, la firme d'évaluation foncière mandataire pour l'ensemble des municipalités de la MRC de La Mitis.

Soulignons que le taux de taxation n'est pas seulement déterminé sur la base des valeurs foncières. Il reflète aussi les choix budgétaires faits par le conseil municipal lors de l'adoption du budget annuel, en fonction du coût des services et des besoins de la population. Si l'augmentation de la valeur de votre propriété est supérieure à l'augmentation moyenne de la valeur des propriétés de même catégorie, il est probable que vous connaissiez une hausse de taxes plus importante que la moyenne. À l'inverse, si l'augmentation de la valeur de votre propriété est inférieure à l'augmentation moyenne, vous pourriez avoir une baisse de taxes ou une hausse moins importante que la moyenne.

### Pas d'accord ?

Si vous êtes en désaccord avec la valeur inscrite au rôle de votre propriété, vous pouvez déposer une demande de révision auprès de la MRC de La Mitis.

Sauf exception, pour être recevable, une demande de révision doit être déposée avant le 1er mai de la 1ère année d'application du rôle. Des frais non remboursables sont exigés pour chaque demande de révision.

### Catégorie d'immeuble

(Hausse de la valeur foncière en %)

Résidentiel:	4,21 %
Agricole et forestier:	5,34 %
Commercial:	8,92 %
Industriel:	2,8 %

Les valeurs inscrites au nouveau rôle d'évaluation peuvent être consultées sur notre site Internet [ville.mont-joli.qc.ca](http://ville.mont-joli.qc.ca) sous l'onglet **Service aux citoyens, section Ma propriété**. L'avis d'évaluation sera transmis par la poste en février avec le compte de taxes.



**Robin Guy**  
District 3

- Sécurité publique
- Sécurité incendie
- Plan des mesures d'urgence et sécurité civile
- Comité de circulation
- Comité du lac du Gros-Ruisseau
- Comité aménagement du Parc du ruisseau Lebrun



**Jean-Pierre Labonté**  
District 4

- Sports et loisirs
- Comité des dons
- Corporation du Stade du Centenaire
- Corporation des événements spéciaux
- Stratégie d'accueil des nouveaux arrivants et Mérite municipal
- Comité aménagement du lac du Gros-Ruisseau



**Alain Thibault  
District 5**

Urbanisme  
Comité d'embellissement  
CODEM  
Comité de mise à niveau  
de la Piscine Ger-  
vais-Rioux  
Comité aménagement du  
Parc Richelieu  
Murmures de la Ville  
Comité aménagement du  
Service des loisirs



**Denis Dubé  
District 6**

Finances  
CODEM  
Comité Parc industriel  
Pierre-De Bané  
Comité circulation  
Urbanisme  
Comité aménagement du  
Service des loisirs

# PRINCIPAUX PROJETS EN 2022

Des investissements de 14,9 M\$ sont prévus au Programme triennal d'immobilisations (PTI), soit 8,4 M\$ en 2022, 4,2 M\$ en 2023 et 2,3 M\$ en 2024. La protection et la réhabilitation des infrastructures essentielles d'aqueduc et d'égout et routières sont les éléments qui nécessiteront les investissements les plus importants, soit 4,6 M\$ pour l'ensemble du PTI. En 2022, les principaux projets sont les suivants:

- Développement résidentiel
- Rénovation de l'hôtel de ville
- Prolongement des services dans le Parc Pierre-De Bané
- Réfection d'une partie du boulevard Jacques-Cartier et de la rue Benoit-Quimper
- Réaménagement de l'intersection Jacques-Cartier, Pierre-Normand, Guérin, Aubin
- Modernisation du Parc Richelieu
- Achat d'un équipement pour nettoyer le lac du Gros-Ruisseau (conditionnel à l'obtention d'une subvention)
- Réaménagement et développement du Parc du ruisseau Lebrun



## VOUS AIMEZ LE PARC DU RUISSEAU LEBRUN ?

Nous aussi! Aidez-nous à l'améliorer en participant à notre sondage disponible sur notre site internet et notre page Facebook.

Mieux, participez aux discussions et aux échanges visant à donner un nouvel élan à ce lieu naturel situé en plein coeur de la ville.

Pour information ou inscription, vous pouvez communiquer au 418 775-7285 poste 2114.



Vous l'avez sûrement croisé au détour d'un sentier du Parc du ruisseau Lebrun, et même piqué une jasette avec lui. Richard Lechasseur est le préposé à l'entretien des sentiers et de la piste de ski de fond Raymond-Pearson. Cet amoureux de la nature apprécie cet oasis en plein coeur de la ville.

# OPÉRATION DÉNEIGEMENT

Lors de fortes précipitations de neige ou d'une tempête, il faut en moyenne 4 jours pour effectuer le déneigement complet de la Ville : déblayer les rues et les trottoirs, déneiger les stationnements, dégager les bornes-fontaines et enlever la neige à l'aide de la souffleuse.

Afin de faciliter les travaux de déneigement, ayez en tête cette règle d'or: libérez votre rue! Ceci implique de:

- Mettre vos bacs (brun, vert, bleu) sur votre terrain et non sur le trottoir;
- Respecter l'interdiction de stationnement de nuit afin de faciliter le déneigement ;
- Ne pas pousser la neige dans la rue ou sur le trottoir.

Les artères principales sont les premières artères déblayées, ainsi que les rues et les avenues à circulation élevée et les zones à proximité de l'hôpital et des écoles. Les artères secondaires sont déblayées en second lieu.

Les délais pour la fin des opérations varient selon le nombre de centimètres tombés depuis la dernière opération d'enlèvement. Les délais peuvent être plus longs lors des fins de semaine ou lorsque d'autres précipitations surviennent entre-temps.



Si une borne d'incendie est présente sur ou à proximité de votre terrain, vous devez vous assurer que le déneigement de votre cour ne nuise pas à son accessibilité. Avisez votre déneigeur que la neige ne doit pas être entreposée à moins d'un mètre de la borne afin de permettre aux services d'urgence d'y accéder rapidement en cas d'incendie.





# ANNÉE INTERNATIONALE DU VERRE: VOYONS-Y PLUS CLAIR!

Les Nations unies ont déclaré 2022 l'année internationale du verre. Alors, essayons d'y voir plus clair - sans jeu de mots - sur ce qui se passera en gestion des matières résiduelles dans l'année :

## **Modernisation de la consigne**

Annoncée début 2020, les premières étapes de la modernisation de la consigne ont été reportées au printemps 2023. La nouvelle consigne de 10 à 25 cents visera tous les contenants de boisson (jus, lait, alcool, etc.) en verre, plastique ou métal de 100 ml à 2 litres. C'est encore inconnu où seront les points de dépôt, mais des projets pilotes ont eu lieu à l'été 2021 chez plusieurs épicereries et SAQ de la province.

## **Plan de gestion des matières résiduelles (PGMR)**

Le 13 octobre dernier, les MRC de La Matapédia et de La Mitis ont adopté un projet de PGMR conjoint pour 2023-2029. Un PGMR est un outil de planification et de gestion régional des matières résiduelles. Dans ce nouveau PGMR, les élus ont adoptés 3 priorités d'action locales concernant la valorisation de la matière organique, l'optimisation des services et l'économie circulaire. Des consultations publiques auront lieu en 2022 et vous serez invité à donner vos commentaires.

## **Multiplateforme de gestion des matières résiduelles de St-Moise**

L'Étude d'impact sur l'environnement de ce projet de plateforme de compostage, LET et écocentre pour La Matapédia et La Mitis sera déposée en début d'année. Ensuite, une audience du Bureau des audiences publiques sur l'environnement (BAPE) aura lieu avec pour mandat de s'assurer que le projet réponde aux normes environnementales

et d'acceptabilité sociale avant de donner son avis au ministre de l'Environnement si le projet doit avoir lieu et si oui, sous quelles conditions. La mise en service est prévue pour 2024.

## **BAPE générique sur la gestion des déchets au Québec**

Le 28 janvier 2021, le ministre de l'Environnement a confié au BAPE un mandat de tenir une enquête et une audience publique portant sur l'état des lieux et la gestion des résidus ultimes. Après avoir rencontré plusieurs acteurs en 2021, la publication du rapport et les recommandations qui y figureront sont attendues début 2022.

Pour plus d'information sur une saine gestion des matières résiduelles, sur le PGMR ou la Multiplateforme, visitez le [www.ecoregie.ca](http://www.ecoregie.ca) ou téléphonez au 418 775-8445, poste 1138.

## **Source: Vincent Dufour, coordonnateur en gestion des matières résiduelles**

En plus de générer des gaz à effet de serre nuisibles pour l'environnement, le transport et l'enfouissement des déchets coûtent cher aux contribuables mont-joliens : 1,1 M\$ ! Rien de moins !

Nous pouvons tous contribuer à réduire notre facture environnementale, par la somme de nos efforts et de gestes simples qui peuvent faire une grande différence!

Avant d'opter pour la poubelle, demandez-vous si cet article peut être réutilisé? Si vous ne pouvez le réemployer vous-même, il pourrait potentiellement faire l'affaire de quelqu'un d'autre!

Outre le plastique, le verre et le carton, plusieurs matières peuvent être recyclées si déposées au point de dépôt approprié. Vos déchets peuvent parfois servir de matières premières pour la fabrication d'autres produits ou pour la production d'énergie. C'est le cas, entre autres, de la plupart des rebuts de construction apportés à l'Écocentre de La Mitis, accessible via le Chemin Perreault Est.

Pour d'autres trucs et infos, consultez [ecoregie.ca](http://ecoregie.ca)

Bibliothèque Jean-Louis-Desrosiers

# ABOLITION DES FRAIS DE RETARD



## EXPOSITIONS À VOIR

Février: Jean-Pierre Gagnon  
Mars : Sébastien Corriveau

Les toiles de ces deux artistes  
seront exposées dans le hall et la  
salle Rotary de la Bibliothèque.

La Ville de Mont-Joli abolit les frais de retard imposés pour les prêts de documents de la Bibliothèque Jean-Louis-Desrosiers, qui ne sont pas retournés à temps. La mesure est effective depuis la mi-janvier.

« Les frais de retard peuvent constituer un frein à la fréquentation de la Bibliothèque, alors que la mission première de celle-ci est justement l'accessibilité. Nous voulons que ce soit des lieux de connaissances, d'apprentissage, de découvertes ouverts et accueillants » souligne le maire M. Martin Soucy.

Des citoyennes et des citoyens peuvent en effet se priver de fréquenter la bibliothèque parce que leurs dossiers sont bloqués en raison des frais de retard. L'abolition de ces frais a pour but de faire revenir ces abonnés.

Cette mesure allègera également la gestion des comptes impayés qui peut devenir plus importante que les frais eux-mêmes. Jusqu'à récemment, les retardataires devaient payer 0,25 \$ par jour ouvrable de retard sur les livres non rendus, 2,50 \$ sur les DVD, et 1,50 \$ sur les jeux.

### Avis de courtoisie maintenus

Les retardataires continueront de recevoir des avis de courtoisie leur rappelant la date d'échéance du prêt. Ils recevront des rappels tant et aussi longtemps que les documents ne seront pas rapportés, au bout de trois semaines dans le cas d'un livre, de deux jours pour un DVD ou d'une semaine pour un jeu.

Au moment de publier, 45 % des bibliothèques publiques du Québec, soit 466 établissements, n'imposent plus de frais de retard en tout ou en partie.



**CLUB DE LECTURE**  
Lundi 7 mars - 18 h 30  
Pour info: Francine Leblanc,  
418 775-2528

**CLUB D'ÉCRITURE**  
Dimanches 20 février et  
6 mars - 13 h 30  
Pour info: Gilberte Leblanc,  
418 775-1999

**CONTE SAINT-VALENTIN**  
Jeudi 10 février - 18 h 30  
Pour les 7 ans  
Inscription à la biblio  
Maximum de 25 participants  
A

**CONFÉRENCE VIRTUELLE**  
« Apprendre à danser sous la pluie »  
Santé mentale Québec BSL  
Mercredi 16 février - 18 h 30  
Pour info: 418 775-7285 # 2150

**EXPOSITIONS THÉMATIQUES DE VOLUMES**  
Sélection de documents pour les jeunes et les adultes en lien avec les thèmes du mois.  
Février : Mois de l'histoire des noirs  
Mars: Finalistes du Prix des libraires du Québec



# JOUONS DEHORS!

La Ville de Mont-Joli offre à ses citoyennes et ses citoyens plusieurs possibilités de jouer dehors.

Situé en plein coeur de la cité, le Parc du ruisseau Lebrun et ses quelque 4 kilomètres de sentiers de ski de fond et de raquettes gagne toujours à être connu.

On y a accès via le 251, avenue du Sanatorium.



Patiner à la patinoire de l'école Norjoli ou à l'anneau de glace situé au coin du boulevard Benoit-Gaboury et de l'avenue Ross sont de bonnes façons de garder la forme, d'apprécier l'hiver et d'arborer de belles joues rouges !

Surveillance et bâtiment pour commodités. La patinoire Norjoli est ouverte tous les jours, sauf le lundi. L'anneau de glace est ouvert tous les jours. **L'horaire de ces 2 installations peut être consulté sur notre site Internet [ville.mont-joli.qc.ca](http://ville.mont-joli.qc.ca) sous l'onglet Loisirs et culture.**

# JOUONS EN DEDANS!

Vous préférez vous divertir à l'intérieur, bien au chaud. Des séances de patinage et de bain libres sont à l'horaire de l'Amphithéâtre Desjardins et de la Piscine Gervais-Rioux. L'horaire peut être consulté sur [ville.mont-joli.qc.ca](http://ville.mont-joli.qc.ca) sous l'onglet Loisirs et culture.



## LE SERVICE DES LOISIRS PRÉPARE LA RELÂCHE

Le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire est à mettre la dernière main sur la programmation de la relâche scolaire, qui aura lieu du 28 février au 4 mars prochains. Beaucoup d'activités à l'extérieur sont prévues. À la Piscine Gervais-Rioux, le traditionnel bain *black light* sera à l'affiche. À l'Amphithéâtre Desjardins, en plus des périodes régulières de patinage libre, il y aura des thématiques, le disco par exemple. Différentes activités et ateliers sont aussi en préparation à la Bibliothèque Jean-Louis-Desrosiers. La forme que prendront ces activités dépendra des mesures sanitaires en vigueur. À suivre sur notre site Internet, nos réseaux sociaux, notre infolettre et Voilà ! Si vous n'êtes pas abonnés ou inscrits, profitez-en pour le faire !